

城管昨集中回访 1 日被开出垃圾分类整改单的单位

整改单位已配齐四类垃圾桶且无混投

晨报记者 郁文艳 实习生 陈元

7月1日是《上海市生活垃圾管理条例》实施首日,全市城管执法系统共开出整改单623起。根据检查单位的违法情况,分别被要求责令当场或限期整改。10天过去了,违法情况整改得如何了?昨天上午,全市城管执法系统开展“回头看”执法工作。记者跟随采访了部分违法单位,发现整改情况良好。

公共区与后厨都配齐垃圾桶

昨天上午,记者随静安区城管执法局大宁路街道城管中队来到大宁国际商业广场对此前被开出垃圾分类整改通知书的商户进行复查。

蓝蛙此前被发现未按规定分类投放垃圾,即混合投放。昨天上午,城管执法队员检查了店内各个垃圾桶,发现基本整改到位,没有混合投放现象。由于刚过10点,客人极少,店内的垃圾也还不多。随后,城管执法队员又先后来到渝利火锅和左庭右院两家火锅店,发现整改情况也基本到位。

昨天,虹口区城管执法局广中路街道中队对梦之龙购物中心虹口店的57h湘、PANKOO釜山料理、一茶一坐等餐饮店的垃圾分类情况进行了复查。

在7月1日的垃圾分类执法检查中,上述餐饮店有三家收到了责令改正通知书,主要存在分类垃圾桶缺失、垃圾混投两类问题。在昨天的检查中,这三家餐饮店基本都整改到位,公共区和后厨区都配齐了四类有明确标识的垃圾桶,也没有出现垃圾混投的情况。

不过,昨日复查过程中,大宁国际商业广场物业负责人向城管执法队员反映,一家名叫谭鸭血的火锅店存在垃圾混合投放等违法情况。来到谭鸭血火锅店,执法队员发现,店内分类投放容器设置不规范,而且一个干垃圾桶内还有饮料瓶。大宁城管中队当即向谭鸭血火锅店开出了责令整改通知单。

目前商场垃圾分类问题最多

市城管执法局介绍,《上海市生活垃圾管理条例》正式实施一周以来,全市共出动城管执法人员18600人次,开展执法检查10100次。从检查和查处的情况来看,当前存在问题最多的为商场、企业,其次为居住区,问题较少的为医院、学校,问题最少的为党政机关。流动人口较多的公共区域,在垃圾分类工作上也有待提升。

接下来,全市城管执法系统将加大“分类投放、分类收集、分类运输、分类处置”全流程的查处力度,重点检查以下行为:

- 单位、居住区物业服务企业未按照要求设置收集容器、设施;
- 单位未将生活垃圾分别投放至相应收集容器;
- 收集、运输单位将已分类投放的生活垃圾混合收集、运输;
- 收集、运输单位未使用专用车辆、船舶驳运垃圾、未清晰标示所运输生活垃圾的类别、未实行密闭运输;
- 擅自从事有害垃圾、湿垃圾、干垃圾经营性收集、运输;
- 处置单位未按照技术标准分类处置生活垃圾。

晨报记者 胡迎
实习生 梁嘉妍

《上海市生活垃圾管理条例》在7月1日正式实行。可上班太拼,丢垃圾免不了错过投放时间点怎么办?近日,一则物业征询垃圾代收服务,价格50元包月的消息在万科金色里程的业主群里引发了热议,有人支持,也有人提出了质疑和担忧。

昨日,晨报记者实地前往金色里程小区,随机采访了几位小区业主,他们都是怎么看的呢?物业又为何会想到推出这样的服务呢?

▶王先生和老伴一人推着一个装满垃圾的购物车,去马路对面的24小时投放点扔垃圾。 /晨报记者 胡迎



浦东一小区拟推出50元/月垃圾代收服务

须自行分类并密封,约定收取时间后放置家门口 目前正征询,待有一定需求后试点

起因是有业主投而不分

万科金色里程小区位于浦东三林地区。昨日中午,记者在现场看到,小区属于别墅高层混合小区,建筑风格有些英伦风,绿化率颇高且人车分流。

小区进门处就是很大的物业服务中心,行人需穿过服务中心一层,刷卡后方能正式进入小区。

据了解,目前金色里程共有

966户住户,设置了5个垃圾固定投放点,其中4个为定时定点,时间为:7:00-9:00,18:00-20:00,现场配有洗手桶和破袋夹子,有志愿者和物业管理人

员监督和引导。另一个为24小时投放点,以满足部分业主临时投放的需求。有业主反应,在24小时投放点,有少数不自觉的业主投而不分,甚至乱丢,影响了小区环境,因此有一些业主呼吁干脆撤掉24小时投放点。

服务前要签订协议

正是为此,“所以我们准备提供代收垃圾服务,一来解决上班族垃圾投递难题,二来也可以缓解乱扔垃圾造成小区品质下降的问题。”该物业服务中心负责人

时女士在接受记者采访时说道。时女士介绍,物业服务中心是这样设想这一服务的:一是业主自行将干湿垃圾分类,垃圾袋封口,确保密封无异味,放置家门

口,约定收取垃圾时间段,一个小时以内专人上门收取。楼道定期消毒,确保无异味和蚊蝇。二是签订协议,违反协议停止代收服务。干湿垃圾必须分袋包装、垃圾袋密封、按约定时间段放置等纳入协议中。

“目前,业务暂未开展,还在调研和征询过程中,业主如有需求可以联系管家进行登记,我们预计一周时间完成,待达到一定需求量后才会进行试点。”时女士表示。

[大家热议]

反对方:楼道环境谁维护

在现场,对于代收服务,也有业主向记者道出了他们的质疑和担忧。

业主李女士:代收的垃圾放在门口,楼道环境怎么维护?如果垃圾迟迟无人回收,会不会造成楼道恶臭或害虫滋生。而且,需要代收的业主,时间上可能“众口难调”,代收人员能做到随时处理吗?

另外一些业主:这种服务对于培养大家的垃圾分类习惯、提升环保意识,并没有帮助。

支持方:我100%愿意

业主朱女士:我就职于一家广告公司,今天正好调休在家。平日正常一般10点30分上班,7点钟下班,但作为乙方,通常下班打卡都在晚上12点左右,像我这样的作息时间,几乎完美“错过”了垃圾投放的时间点。好在现在小区还设置一个24小时的临时投放点,但撤除后我也不知道该怎么办了。到时候,我只能“逼”自己早起投放垃圾,如果每月多花50元有人代收,为了多睡上一会儿,我100%愿意。

业主王先生:我和老伴已退休在家,因为暑期要替儿子照看孙女,所以有时会错过了垃圾投放的时间点。这不,现在和老伴带着孙女,推着两个装满分类垃圾的购物车去马路对面的24小时投放点扔垃圾。所以,我是能理解那些加班的年轻人,也支持代收服务。

鼓励方:坚持精细化管理 探索个性化方案

某物业行业专家:

垃圾分类定时定点是约定,但每个小区物业不宜生搬硬套,要坚持精细化的管理,提出每个小区的个性化解决方案。

首先是调研沟通,居委会、物业、业委会大家坐下来,把垃圾投放的问题、难点等信息都分享出来。例如一些新小区,年轻人比较多,那么小区垃圾投放的晚间时间是不是可以后移?一些老小区,年长者腿脚不便,投放点位在动线设置上是不是可以更加合理。这些都需要物业下功夫、花心思。

另外,在满足了业主共性需求的前提下,还要做好部分甚至少数业主的投放难题。这个时候,刷卡投放、代收垃圾等都是可以考虑的模式,推进过程中应尝试不同的解决方式。